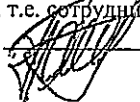


ПЛАН
работ в многоквартирном доме,
расположенным по адресу г. Химки, ул.Москвина, дом 10
на 2024 г.

Наименование работы	Ориент. затраты, тыс. руб.	Исполнитель	Срок исполн.
<u>Благоустройство территории</u>			Май-Август
1. Покраска: - металлических конструкций входных групп(перил, урн, лестниц, подъемных платформ),выходов с подвальных помещений- 350 пог.м.	15,0	СС	
2.Ремонт и покраска бордюрного камня по периметру тротуара дома 650 кв.м.	15,0	СС	Май-Август
3.Закупка цветочной рассады, кустарников.	10,0	СС	Май-Август
4.Закупка песочницы на детскую площадку	17,0	СС	Май-Август
Итого:	57,0		
<u>Подъезд №1</u>			
1. Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
Итого	10,0		
<u>Подъезд №2</u>			
1.Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
Итого:	10,0		
Фасад дома:			
1.Обследование на наличие поврежденных участков фасада. Вычинка кирпичной кладки с привлечением альпиниста .	150,0	Д	Июнь-Июль
2.Закупка 2 видеорекамер IP на входных группах 1 и 2 подъездов	20,0	СС	Май-Август
Итого:	170,0		
<u>Технический этаж</u>			
1. Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, отопления.	2,0	СС	
Итого:	2,0		
<u>ИТП</u>			
1. Химическая промывка теплообменников с разборкой. Закупка уплотнительных прокладок для теплообменников	24,0	СС	В период отключения ГВС
2.Ремонт и обслуживание насосной станции водоснабжения (ГВС)	60,0	Д	
3. Ревизия состояния запорной арматуры, установленной на трубопроводах отопления и ГВС, включая трехходовые краны присоединения. Закупка манометров и датчиков давления.	94,0	СС	Июль-Июль
4.Вызов специалиста КИП для наладки автоматики системы отопления и ГВС в ИТП.	5,0	Д	По мере необходимости
Итого:	183,0		
Всего:	422,0		

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»

Управляющий по МКД ООО «Дианик-Эстейт»  Гасанов Э.А.